

Unterlagen für Versicherungen

Stand: 03/2021

StadtRitter GmbH
Albert-Einstein-Ring 17-25
14532 Kleinmachnow

T: 033 203 / 32 66 60
F: 033 203 / 32 66 77

info@stadtritter.de
www.stadtritter.de



Inhaltsverzeichnis

- 03** VdS Zertifikat - Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001
- 04** VdS Zertifikat - Notruf- und Service- Leitstelle
- 05** ISL-Konzeption
- 07** Fact Sheet
- 09** Konformitätserklärungen
- 12** Kontaktdaten

ISL – Integrierte Servicelösung

Konzeption

Bei der ISL handelt es sich um eine technische Objektbesicherung. Je nach Auslegung löst sie eine Intervention nach dem Maßnahmenplan aus: Einbruch, Überfall, Brand, Elementarschäden (Gas, Wasser, Hitze).

Das Besondere der ISL ist, dass vom Kunden keine Einbruchmeldeanlage (EMA) erworben, sondern eine Dienstleistung in Anspruch genommen wird. Eigentümer und auch verantwortlich für die Funktionstüchtigkeit der verwendeten Technik bleibt dabei die Stadtritter GmbH. Die Funktionstüchtigkeit der EMA wird durch den Eigentümer mittels Fernüberwachung, Wartung und ggf. Instandsetzung sichergestellt.

Die Meldung erfolgt redundant über IP via DSL, sowie IP via GSM. Bei Strom und Netzausfall wird so dennoch die Notrufleitstelle informiert.

Sicherheitsdienst

Die Intervention wird durch das Sicherheitsunternehmen Stadtritter GmbH mit eigener Notrufleitstelle und deren angeschlossene Partnerunternehmen erbracht.

Dabei sind unter anderen folgende **Dienste** vereinbart:

- Routineüberwachung der Anlage
- Scharf- und Unscharf-Überwachung
- Überwachung stehender Verbindungen
- Alarmprotokoll per E-Mail
- Bereitschaft mobiler Einsatzkräfte
- sowie die im Ernstfall notwendigen, vereinbarten Interventionen gemäß Interventionsplan, welcher nach Vertragsabschluss abgestimmt wird.

Gefahrenmeldeanlage

Technisch wird diese Dienstleistung durch die EESec2, eine Gefahrenmeldeanlage der Ever Energy Group GmbH, unterstützt. Die verwendeten Komponenten entnehmen Sie dem Anhang des ISL Vertrages des Kunden: Technische Sicherungsmaßnahmen.

Produkteigenschaften

Die EESec2 ist eines der modernsten Systeme für Gebäudesicherheit und Smart-Home-Steuerung. Mit ihrem eigens entwickelten Prozessorkern verwaltet die neue EESec2 bis zu 160 Gefahrenmelder in zwei getrennt schaltbaren Alarmkreisen. Jeder Alarmkreis hat zusätzlich 4 getrennt schaltbare Zonen für maximale Flexibilität. So können auch große Gebäude mit einem einfachen System schnell und kosteneffizient gegen Einbruch, Feuer, Gas und Wasser abgesichert werden.

Technische Daten

- Funkleistung max. 10mW
- Sendereichweite bis 100 Meter, erreichbar via Repeater
- Spannungsversorgung 1600 mAh Ni-mh wieder aufladbarer Notstrom-Akku, 12V DC
- Arbeitstemperaturen -10 bis +45°C
- Max. Luftfeuchtigkeit bis 90% (nicht kondensierend)
- Interne Sirene
- Fernzugriff via PC, MacOS, iOS (iPhone), Android
- Leitstellen/-software, die eine Aufschaltung der EESec2 unterstützen, Alec Sicherheitssysteme GmbH, Sicherheit-Nord GmbH & Co KG, SECURITAS, INSOCAM's AM/Win
- Zulassungen: CE, FCC, RoHs
- Richtlinienkonform mit EN 300220-1&2/EN 301489-1&3&17/EN 60950-1/EN 62311
- max. Anzahl Sensoren: 160 (2 Areas mit je 80 Sensoren und 3 Home-Modi)
- integrierte Sabotageüberwachung gegen Melder-Manipulation und Jamming
- Batterie und Statusanzeige der Melder per Livestatusanzeige
- Interne Speicherung der Bilder, speichert pro Alarm 3 Bilder einer PIR Netzwerkkamera
- FTP / E-Mailbildversand
- Alarmierungsmöglichkeiten: Contact-ID via GPRS, TCP/IP, Email oder SMS
- Zugriff via Webbrowser, iPhone-App, Android-App, i-Pad
- Funkfrequenz: 868,6625 MHz (DualWay) und 2.4 GHz (DualWay)
- redundante Alarmierung möglich durch 2 unabhängige Alarmwege IP + GSM
- 24 Stunden Alarmaufschaltung bei Stadtritter GmbH
- Absicherung gegen Jamming durch kontinuierliche Überprüfung der Sensoren
- unterbrechungsfreie Notstromversorgung durch leistungsfähigen Ni-mh-Akku
- leistungsfähiges Funknetz auf der staatlich reservierten Alarmfrequenz 868 MHz

Zertifikate der Anlage

- WEEE directive (EC Directive 2012/19/EC): WEEE-Nummer: DE 37615547
- EN 300220-1&2
- EN 300328
- EN 301489-1&3&17
- EN 60950-1
- EN 62311
- EN 14604 (Smoke Detector)
- Grüner Punkt: Green Dot Reg-Nr: 5555170
- Batteries Directive (EC Directive 2006/66/EC): BattGReg.-Nr: 21002786

Weitere Informationen finden Sie auf den folgenden Seiten sowie unter folgenden Webseiten:

Zum Produkt: www.eesec.de
Zum Sicherheitsdienst: www.stadtritter.de
Zum Errichter: www.everenergy.de

Fact Sheet zur EEsec2

HAUPTMERKMALE

- 2 x 80 Geber, 70 Funkmodule zur Hausautomation
- 2 voneinander unabhängig einstellbare Areas mit je 3 Home Modi
- Redundante Alarmierung durch 2 unabhängige Alarmwege: IP + GSM
- Sofortige Alarmierung bei Bewegungserkennung
- Flexible Programmierung der Sensoren
- Zugriff auf das System durch PC, Tablet oder Smartphone
- Detaillierte Statusanzeigen in der Mobile-App
- Absicherung gegen Jamming und Meldermanipulation durch kontinuierliche Überprüfung der Sensoren
- Unterbrechungsfreie Notstromversorgung durch leistungsfähigen Lithium-Ionen-Akku
- Leistungsfähiges Funknetz auf der staatlich reservierten Alarmfrequenz 868 MHz
- Kompatibilität mit Drittanbietern grundsätzlich möglich
- Integrierbar in Alt- und Bestandsanlagen
- Extrem schnell installiert
- 24-Stunden-Alarmaufschaltung bei der Stadtritter GmbH möglich



Die EEsec2 ist das neue smarte Alarmsystem der Ever Energy Group, eines der modernsten Systeme für Gebäudesicherheit und smarte Home-Steuerung.

Mit Ihrem hochmodernen Prozessorkern verwaltet die neue EEsec2 bis zu je 80 Gefahrenmelder in zwei Alarmkreisen, die getrennt voneinander einstellbar sind. Beide Alarmkreise haben wiederum 4 separat einstellbare Bereiche. So können auch große Gebäude mit einem einfachen System schnell und kosteneffizient gegen Einbruch, Feuer, Gas und Wasser abgesichert werden.

Für umfangreiche Hausassistentenfunktionen sorgt eine flexible Programmierung der Sensoren, die auch den Anschluss von Fremdsensoren mit dynamischen Aktionen ermöglicht.

Hier ein paar Beispiele:

- Wird die Haustür geöffnet, schaltet sich automatisch das Licht im Eingangsbereich an und alle Entertainmentgeräte (im Standby-Modus) bekommen wieder Strom.
- Wird die Haustür zugeschlossen, schaltet sich die Anlage automatisch scharf.
- Beim medizinischen Alarm wird automatisch die Haustür für eintreffende Rettungskräfte geöffnet.

Die Einrichtung der Anlage wird durch einen unserer zertifizierten Facheinrichter vorgenommen. Bei Alarm wird per E-Mail, SMS oder mit dem weltweiten Notrufzentralenstandard CONTACT ID benachrichtigt. Ebenso können diese Dienste über das integrierte GSM Modul übertragen werden. Wurden diese Dienste installiert, werden Sie oder Ihre Notrufzentrale im Ernstfall benachrichtigt.* Außerdem stehen Ihnen unsere Videoüberwachungssysteme wie die IP-Kameras oder Rekorder zur Auswahl. Sie lassen sich einfach in die Benutzeroberfläche der EEsec-Alarmanlage integrieren. So kann man bei Alarmierung sofort einen Blick in sein Haus werfen und die Situation überblicken.

*Für die Nutzung ist eine SIM-Karte notwendig, die nicht zum Lieferumfang gehört. Bei Verwendung von Diensten Dritter können zusätzliche Kosten entstehen.

TECHNISCHE DATEN

Maße: 190 x 150 x 30mm (BxHxT)
Max. Anzahl Geräte (Repeater und Relais): kein Limit
Max. Anzahl PIR Netzwerkkameras: 6
Max. Anzahl Analog- / Digitalkameras: 4
Zugriff via: Webbrowser, iOS App, Android App
Verschlüsselung: SSL v3 SHA-256bit mit RSA-Verschlüsselung
ZigBee Protokoll: ZBS v2.9.2.6.1
Alarmierung durch: Contact-ID via GPRS, TCP/IP, E-Mail, Anruf oder SMS
Funkfrequenz: 868,6625MHz (2-Wege) und 2,4GHz (2-Wege)
Funkleistung: max. 10mW
Sendereichweite: ca. 30-100m (erweiterbar mit Repeater)
Notstromversorgung: 1600mAh Ni-mh wiederaufladbarer Akku
Spannungsversorgung: 12V DC
Stromverbrauch: max. 24 W
Betriebstemperatur: -10°C bis +45°C
Maximale Luftfeuchtigkeit: bis 90% (nicht kondensierend)
Zulassung: CE, FCC, RoHS

ZERTIFIZIERUNGEN

- WEEE directive (EC Directive 2012/19/EC): WEEE-Nr.: DE 37615547
- EN 300220-1&2
- EN 300328
- EN 301489-1&3&17
- EN 60950-1
- EN 62311
- EN 14604 (Smoke Detector)
- Grüner Punkt: Green Dot Reg-Nr: 5555170
- Batteries Directive (EC Directive 2006/66/EC): BattGReg.-Nr: 21002786



Erhältliche Komponenten:



EEsec2 Zentrale

Ermöglicht den Anschluss von 160 Funk-Meldern; Alarmierung via SMS, E-Mail oder TCP-IP; Anschluss von Wachzentralen via Contact-ID; Statuskontrolle Ihrer Sensoren; Zentr. Interface



EEsec2 Keypad (wahlweise mit Tag)

Ermöglicht das drahtlose Scharf-/Unscharfschalten der Anlage; Hintergrundbeleuchtung; Funktionssteuerung; Sabotagekontakt; Tag ersetzt die Code-Eingabe



Fernbedienung

Scharf- und Unscharfschalten der Zentrale; Inkl. Panikfunktion; Dual Key Funktionen zur Sirenenkontrolle



Fenster-/Türkontakt

Hochwertiger Magnetkontakt; Sabotageerkennung; Funkübertragung; Statusübertragung



Bewegungsmelder für den Innenbereich

Meldet sich bewegende Objekte; Funkverbindung; Sabotageerkennung; Statusübertragung



Bewegungsmelder mit Kamera für den Innenbereich

Bewegungserkennung via passivem Infrarotsensor mit RAS; Speichert bei Alarm/Bewegung 3 Bilder in der Zentrale oder nimmt ein 10 Sekunden langes Video auf



Glasbruchmelder

Erkennt akustisch brechendes Fensterglas



Rauchmelder

Meldet Rauchentwicklung direkt an die Zentrale; Sabotageerkennung; Statusübertragung; EN 14604 konform



Hitzemelder

Meldet Feuer in Küchen oder Bädern; Alarmiert ab einer Temperatur von 57°C oder bei zu schnellem Temperaturanstieg



CO Melder

Kohlenmonoxid (CO) ist ein giftiges Gas, das man weder sehen, schmecken noch riechen kann. Der CO-Warmmelder mit eingebauter Sirene warnt frühzeitig: steigt die Konzentration an, warnt er über alle eingestellten Alarmierungswege.



Wassermelder

Meldet zuverlässig Wasser bei Kontakt und schützt somit vor Wasserschäden; Fühler ist wasserdicht



Innensirene und Mini Innensirene

Drahtlose Innensirene alarmiert mit 104dB; Minisirene erweitert die akustische Reichweite; Montage entfällt; Minisirene wird in die Steckdose gesteckt; alarmiert bei 95dB



Außensirene

Drahtlose Außensirene alarmiert mit 110dB; Gehäuse ist wetterfest und staubgeschützt; Alternativ mit Netzteil betreibbar; Lautstärke und Blitzlicht über Zentrale einstellbar



Panic Button

Löst sofort Alarm aus - unabhängig vom Zustand der Zentrale; Auch als Medizinischer Alarmmelder einsetzbar



Medizinischer Alarmmelder

Wird wie eine Uhr getragen; Optimal zur Betreuung von hilfebedürftigen Personen; Drücken des Alarmknopfes löst Alarm aus



Funkrelais

Schließt oder öffnet einen Schaltkontakt bei: Alarm, Unscharfschaltung oder bestimmten Alarmen; Netzteil ist inklusive



Funkrepeater

Erhöht die Reichweite der Funksensoren; Besitzt ein kleines unauffälliges Gehäuse



Drahtloser Sensoreingang

Ermöglicht den Anschluss von potentialfreien Signalgebern an die EEsec2 Zentrale



Temperatursensor

Sendet alle 2 Minuten die Temperatur am Standort zur Zentrale



Temperatursensor mit Display

Sendet alle 2 Minuten die Temperatur am Standort zur Alarmanlage; Zeigt die Raumtemperatur und -feuchtigkeit an



Funksteckdose mit Stromzähler

Wird über die Software vom Benutzer geschaltet; Zeigt den Stromverbrauch angeschlossener Geräte an



Unterputzrelais mit Stromzähler

Funkrelais wird über die Software vom Benutzer geschaltet, zeit- oder temperaturgesteuert oder beim Scharf-/Unscharfschalten; Stromzähler zeigt Stromverbrauch angeschlossener Geräte an



Funk-Schaltkontakt für Türschloss

Zeigt in der Zentrale an, ob eine Tür zugeschlossen wurde; Ermöglicht das automatische Scharf- bzw. Unscharfschalten; Zusätzliche Aktionen beim Schließen und Öffnen auslösbar



Videoüberwachung

Zusammengestellt für individuelle Anforderungen und Einsatzbereiche; Pakete kombinieren Funk- oder Kabel-, Tag- und Nacht-sicht- bzw. In- oder Outdoor- Überwachungskameras



Sicherheitsnebel

Vernebelt bei Alarmauslösung gesamte Wohn- und Büroräume innerhalb weniger Sekunden; Dauert bis zu 40 Minuten an; Fehlalarme werden unterdrückt



Elektronischer Schließzylinder

Automatisches Öffnen und Schließen der Tür mittels Bluetooth-Transponder oder Smartphone App auch von unterwegs aus; Zeitsteuerung möglich



Declaration of Conformity – EN 300220-1&2; EN 300328;
EN 301489-1&3&17; EN 60950-1; EN 62311; EN 14604 (Smoke Detector)

We hereby declare that the product

**EESec2
and its accessories,**

designed by Ever Energy Group GmbH, manufactured and tested by design and under supervision of Ever Energy Group GmbH, operates in full compliance with the following European Norms:

EN 300220-1&2
EN 300328
EN 301489-1&3&17
EN 60950-1
EN 62311
EN 14604 (Smoke Detector)

Berlin, May 23, 2014

Dominik Modrach
- Managing Director -
Ever Energy Group GmbH



Declaration of Conformity – Batteries Directive (EC Directive 2006/66/EC)

We hereby declare that Ever Energy Group GmbH operates in full compliance with Batteries Directive (EC Directive 2006/66/EC) and assume the responsibility as a producer of Products that contain Batteries as implemented in the German BattG rules and regulations.

Our BattG-Reg.-Nr. is: 21002786

Berlin, May 23, 2014

Dominik Modrach
- Managing Director -
Ever Energy Group GmbH



Declaration of Conformity - WEEE directive (EC Directive 2012/19/EC)

We hereby declare that Ever Energy Group GmbH operates in full compliance with WEEE rules and regulations under WEEE directive (EC Directive 2012/19/EC). All our products are labelled in accordance with the WEEE directive. Furthermore, Ever Energy Group provides reuse and treatment information according to the WEEE directive.

Ever Energy Group GmbH will with regard to separate collection assume the responsibility as producer of the Products under the WEEE directive, as implemented by local legislation in the Territory.

Berlin, May 23, 2014

Dominik Modrach
- Managing Director -
Ever Energy Group GmbH

Kontakt Daten

Stadtritter GmbH
Albert-Einstein-Ring 17-25
14532 Kleinmachnow

Telefon: 033203 / 32 66 60

Telefax: 033203 / 32 66 77

E-Mail: info@stadtritter.de

Web: www.stadtritter.de